

**Nadzór inwestorski dla inwestycji pn. „Termomodernizacja budynku Centrum Pomocowego Caritas im. Św. Jana Pawła II”**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA z dnia 21.03.2024**

- 1. Czy termin składania ofert jest terminem prawidłowym? Dzień 07. 04. – to niedziela.**

Odp. Przedłużono termin składania ofert do dnia 08.04.2024 do godziny 10.00.

- 2. W nawiązaniu do ustawy o dostępie do informacji publicznej - wnosimy o podanie kwoty wartości robót budowlanych przetargu ogłoszonego w lutym br. – czy Wykonawca został już wybrany i umowa została podpisana?**

Odp. Wykonawca nie został wybrany.

- 3. Wnosimy o podanie - czy podany termin realizacji jest terminem ostatecznym? Wykonawca Development Design SP. z o.o.- jako inspektor nadzoru inwestorskiego - kalkuluję koszt swojej oferty na podstawie podanej ilości miesięcy.**

Odp. Termin jest terminem szacunkowym i może ulec zmianie.

- 4. W celu minimalizacji kosztów a tym samym możliwości złożenia bardziej konkurencyjnej oferty- wnosimy o zminimalizowanie wymaganych wizyt inspektora nadzoru do 1 wizyty w tygodniu, oraz na każde wezwanie zamawiającego.**

Odp. Brak zgody na wnioskowaną zmianę.

- 5. Wnosimy o podanie kontaktu do osoby odpowiedzialnej za odbycie wizji lokalnej.**

Odp. Wizyty należy umawiać poprzez mail: [gdansk@caritas.gda.pl](mailto:gdansk@caritas.gda.pl)

- 6. Wnosimy o podanie jaką kwotę posiada w swym budżecie na sfinansowanie usługi nadzoru inwestorskiego.**

Odp. Brak zgody na udzielenie tej informacji. Zgodnie z obowiązującymi przepisami Zamawiający ma obowiązek podania kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia bezpośrednio przed otwarciem ofert.

- 7. Wnosimy o załączenie wzoru umowy dot. usługi nadzoru inwestorskiego. Brak jest tego dokumentu na stronie zamawiającego.**

Odp. Zgodnie z wytycznymi dotyczącymi publikacji zapytań ofertowych Zamawiający nie ma obowiązku publikowania wzoru umowy. Na etapie upublicznienia zapytania ofertowego, beneficjent ma obowiązek określić jedynie przesłanki zmiany umowy i taki obowiązek został dochowany. Nie planuje się udostępniania umowy potencjalnym oferentom.