

ZAPYTANIE OFERTOWE

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania, budynku położonego w Rumi przy ul. ks. Gierosa 8 oraz pełnienie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych”

z dnia 25.02.2021 r. nr 1/ZO/RPOWP/2021

W związku z realizacją projektu pt. „Wspieramy ich codzienność” realizowanego w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego 2014 – 2020, Działanie 6.2.2, Caritas Archidiecezji Gdańskiej poszukuje Wykonawcy, który opracuje dokumentację, zgodnie z poniższą specyfikacją.

I. ZAMAWIAJĄCY:

Caritas Archidiecezji Gdańskiej, al. Niepodległości 778, Sopot 81-805,
NIP: 957-065-75-46, REGON: 190506545.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

- 1) Zamawiający zaznacza, iż do niniejszego postępowania, zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2019r. poz. 2019, z późn. zm., zw. dalej ustawą Pzp), nie stosuje się przepisów ustawy Pzp
- 2) Zapytanie ofertowe zgodnie z „Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”.
- 3) Niniejsze Zapytanie ofertowe zostaje upublicznione poprzez jego umieszczenie w bazie konkurencyjności oraz na stronie profilu nabywcy - Zamawiającego.
- 4) Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
- 5) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może zgodnie ze swoim wyborem dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
- 6) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i ofert wariantowych.
- 7) Pozostałe warunki:
Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania, budynku położonego w Rumi przy ul. ks. Gierosa 8 oraz pełnienie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych”

1. Przedmiot zamówienia powinien być sporządzony zgodnie przepisami z art. 34 ust. 3 i art. 34 ust. 5 (komplet decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa niezbędnych do uzyskania decyzji pozwolenia na budowę) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.)
2. Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą nazw i kodów ze Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
71355000-1	Usługi pomiarowe
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją

3. Dokumentację należy wykonać dla budynku, który położony jest na działce 1032/5 obr. 18 Rumia.
4. Zamawiający nie dysponuje inwentaryzacją budynku.
5. Celem zadania jest stworzenie miejsca dla opieki dziennej osób starszych i niepełnosprawnych. Na ten cel planowane jest zaadaptowanie części budynku technicznego, stanowiącego łącznik między budynkiem Caritas i budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym. Budynek ma stanowić pomieszczenie dodatkowe, powiększając tym samym funkcjonalność obecnie działającej placówki. W wyniku przebudowy i zmiany sposobu użytkowania, planuje się powstanie pomieszczenia, w którym jednorazowo przebywać będzie mogło max. 20 osób. W pomieszczeniu przewiduje się prowadzenie warsztatów terapeutycznych np. edukacyjno – komputerowo-kulturalnych (teatralnych). Część podlegająca adaptacji jednocześnie ma służyć jako miejsce wypoczynku, oglądaniu przedstawień, projekcji filmowych, muzykoterapii. Pomieszczenie wyposażone powinno być w sprzęt multimedialny jednocześnie stanowić miejsce przeznaczone do organizowania zajęć teatralnych i wystawiania małych form teatralnych. W ramach zajęć edukacyjnych, komputerowych powinny być wydzielone dwa stanowiska komputerowe. Pomieszczenie powinno być tak zaaranżowane aby zachęcać do rozmów, dyskusji, rozgrywek na planszówkach, gier karcianych i jednocześnie pełnić przestrzeń, która pozwala na chwilę relaksu. Ponadto program przedsięwzięcia zakłada utworzenie dwóch nowych miejsc postojowych dla osób niepełnosprawnych.
6. Wykonawca, w trakcie trwania umowy, będzie zobowiązany raz w tygodniu do uczestnictwa w naradach i spotkaniach w siedzibie Zamawiającego lub w razie konieczności, na każde wezwanie Zamawiającego najpóźniej po 24 h od wezwania Wykonawcy.
7. Oferta powinna zawierać cenę zryczałtowaną obejmującą maksymalnie 10 wizyt na budowie w trakcie sprawowania nadzoru autorskiego, prowadzonego do zakończenia robót budowlanych.
8. W ramach opracowania przedmiotu zamówienia należy uzyskać aktualną mapę do celów projektowych (podkład geodezyjno-wysokościowy) w skali 1:500 dla terenu niezbędnego do wykonania przedmiotu zamówienia oraz dla innych terenów, o ile prace projektowe i uzgodnienia wykażą taką potrzebę. Zamawiającemu należy przekazać mapę: na płycie CD – 1 egz., oryginał mapy – 1 egz.
9. Na przedmiot zamówienia składać powinien się projekt budowlany.
 - Projekt architektoniczno-budowlany

- Projekt techniczny
- Wymagane uzgodnienia projektowe, opinie, pozwolenia i inne dokumenty
- 10. Projekt wykonawczy ze szczegółami rozwiązań w branżach: architektonicznej, konstrukcyjno – budowlanej, instalacyjnej, teletechnicznej jeśli są niezbędne do realizacji przedmiotu.
- 11. Projekt aranżacji wnętrz,
- 12. Projekt przebudowy lub zabezpieczenia kolidującej, istniejącej infrastruktury technicznej w przypadku wystąpienia takiej potrzeby.
- 13. STWIOR
- 14. Kosztorysy inwestorskie i przedmiar robót (sporządzone w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych – oddzielnie dla każdej branży.
- 15. Przygotowanie i złożenie kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na budowę wraz ze wszystkimi wymaganymi prawem załącznikami.
- 16. Dokumentacja stanowiąca przedmiot odbioru powinna być zaopatrzona w następujące dokumenty stanowiące integralną część dokumentacji projektowej:
 - a) wykaz opracowań,
 - b) pisemne oświadczenie Wykonawcy i sprawdzającego oraz projektantów, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 32 ust. 3d pkt 3 Prawa budowlanego),
 - c) pisemne oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja zostaje wydana w stanie pełnym/kompletnym dla celu, któremu ma służyć,
- 17. Przedmiot umowy zostanie przekazany Zamawiającemu w formie elektronicznej w jednym egzemplarzu na nośniku w postaci np. dysku CD-ROM, DVD-ROM lub PENDRIVE, przy czym:, projekt budowlany projekt aranżacji wnętrz, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, muszą być zapisane w wersji elektronicznej edytowalnej: Word *.doc, Excel *.xls, *.dwg lub innym, z którymi wymienione programy mogą współpracować oraz w formacie *.pdf; natomiast przedmiary projektowanych robót, kosztorysy inwestorskie powinny być zapisane w wersji umożliwiającej pracę w programie kosztorysowym lub z rozszerzeniem .at oraz .pdf; +
- 18. Dokumentacja projektowa, winna posiadać pełny zakres decyzji, opinii i uzgodnień wymaganych przepisami prawa.
- 19. Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną i uzgodnioną dokumentację w następujących ilościach: 4 egz. projektu budowlanego, 2 egz. projektu wykonawczego, 2 egz. stwoir, 2 egz. przedmiaru, 2 egz. kosztorysu inwestorskiego oraz 1 egz. na nośnikach CD lub DVD.
- 20. Rysunki i opisy projektu muszą być wpięte w segregator (rysunki złożone do formatu A4),
- 21. Przedmiot opracowania będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019, z późn. zm.), w związku z tym jej kompletność, zawartość i szczegółowość powinna być wystarczająca dla tego celu. Dokumentacja projektowa przedmiary robót, kosztorys inwestorski oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót powinny służyć do precyzyjnego opisanie przedmiotu zamówienia oraz ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane.
- 22. Wykonawca opracowania dokumentacji zobowiązany jest do uczestniczenia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych, o których mowa w ust. wyżej poprzez udzielanie wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania wykonawców robót budowlanych

dotyczących dokumentacji oraz do uzupełniania ewentualnych braków w dokumentacji – w terminie do 24 h od przesłania ich przez Zamawiającego, a w przypadkach skomplikowanych w terminie uzgodnionym z zamawiającym. Wykonawca dokumentacji wykona na własny koszt ewentualne dodatkowe poprawki w dokumentacji wynikające z udzielonych wyjaśnień i odpowiedzi na zapytania Wykonawców.

23. Wykonawca jest zobowiązany w wykonanej dokumentacji, będącej przedmiotem zamówienia, do opisanie rozwiązań technologicznych i zastosowanych materiałów w sposób jednoznaczny wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń. Dokumentacja projektowa musi określać technologię robót, parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i urządzeń. W dokumentacji projektowej nie mogą być wskazane nazwy własne, znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Przyjmującego zlecenie, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych Wykonawców lub produktów lub utrudniać uczciwą konkurencję. W przypadku, gdy jest to uzasadnione specyfiką zamówienia i brakiem możliwości precyzyjnego określenia rozwiązań technologicznych oraz materiałów za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, Przyjmujący zlecenie może zastosować określenia wskazane w zdaniu poprzednim, pod warunkiem bezwzględnego zamieszczenia zapisu „lub równoważne”, wskazując jednocześnie na minimalne wymagania techniczne materiałów lub technologii równoważnych.
24. **Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej** w terenie, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie tych czynności przez Wykonawcę, a w konsekwencji niedoszacowanie wartości pełnego zakresu prac projektowych, nie będzie to w przyszłości skutkowało ze strony Wykonawcy żądaniem robót dodatkowych. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.
25. Celem przebudowy i adaptacji budynku jest utworzenie nowej części z pomieszczeniami służącymi do przeprowadzenia terapeutycznych zajęć warsztatowych, opieki dziennej osób starszych i niepełnosprawnych. Opieka ma na celu wspieranie tych osób w wykonywaniu podstawowych czynności dnia codziennego, niezbędnych do aktywnego funkcjonowania. Adaptacja budynku ma na celu dostosowanie pomieszczeń zgodnie z umową o dofinansowanie, RPPM.06.02.02-220034/20-01, projektu pt. „Wspieramy ich codzienność”, Regulaminem konkursu oraz Standardami realizacji wsparcia Działania 6.2 w ramach RPO WP 2014 – 2020.

IV. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Zgodnie z art. 57 ustawy Pzp o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu składając oświadczenie o braku powiązań zał. Nr 2 do niniejszego zapytania.

V. WYKLUCZENIE Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Z postępowania wykluczeni zostaną:
 - a) art. 108 ust. 1 ustawy Pzp
 - b) art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp Wykonawcy, w odniesieniu do których wszczęto postępowanie upadłościowe lub których upadłość ogłoszono.
2. W celu uniknięcia konfliktu interesów oraz zgodnie z „Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020”, zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanym z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:
 - uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
 - posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa
 - pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika
 - pozostaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli

VI. WYKAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO:

Na kompletną ofertę składają się wypełnione, tym samym zaakceptowane i podpisany przez osobę upoważnioną:

- 1.) załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego – formularz ofertowy.
- 2.) załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego, Wykonawca w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia i potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, składa Zamawiającemu aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w oparciu o Załącznik nr 2 do niniejszego zapytania ofertowego - Oświadczenie Wykonawcy.

W przypadku, gdy oferent pominie którykolwiek z powyższych elementów oferty, oferta zostanie uznana za niekompletną a oferent może zostać wezwany do uzupełnienia oferty.

VII. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA: 95 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

VIII. KRYTERIA OCENY OFERTY, WAGA, OPIS SPOSOBU PRZYZNAWANIA PUNKTACJI:

Najniższa cena brutto (cena ofertowa) – waga 100%

Zamawiający przy wyborze najkorzystniejszej oferty będzie się kierował jednym kryterium : cena
Metodologia wyliczania

C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena, gdzie punkty wyliczane są wg wzoru:

$$C = \frac{C_{MIN}}{C_B} \times W_1 \times 100 \text{ pkt}$$

C_{MIN} najniższa cena spośród ofert niepodlegających odrzuceniu

C_B cena oferty badanej

W_1 waga kryterium cena

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała najwyższą ilość punktów, liczona do dwóch miejsc po przecinku.

IX. TERMIN, MIEJSCE, SPOSÓB I FORMA ZŁOŻENIA OFERTY.

- 1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **05.03.2021** r. do godz. 12.00, decyduje data wpływu.
- 2) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, i oznakować w następujący sposób:

Caritas Archidiecezji Gdańskiej, al. Niepodległości 778, 81-805 Sopot

OFERTA NA ZAPYTANIE 1/ZO/RPOWP/2021.AR

„Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania, budynku położonego w Rumi przy ul. ks. Gierosa 8 oraz pełnienie nadzoru autorskiego w toku wykonywania robót budowlanych”

Nr zapytania 1/ZO/RPOWP/2021.AR

Nie otwierać przed 05.03.2021 r. godz. 12:00

oraz dane Wykonawcy (pełna nazwa firmy i adres)

lub na adres poczty elektronicznej: arobak@caritas.gda.pl w tytule wpisując

OFERTA NA ZAPYTANIE 1/ZO/RPOWP/2021.AR

Nie otwierać przed 05.03.2021 r. godz. 12:00

- a) Za moment złożenia oferty przyjmuje się termin skutecznego dostarczenia oferty Zamawiającemu.
- b) Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
- c) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego o godz. 12.30, w dniu 05.03.2021 r.
- d) Wykonawca może złożyć **tylko jedną ofertę** i podać **tylko jedną cenę**. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- e) Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty
- f) Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona, uniemożliwiając jej samoistną dekompletację oraz zawierała spis treści.
- g) Zaleca się, aby wszystkie poprawki lub zmiany w tekście oferty zostały paraflowane zgodnie z zasadami reprezentacji.
- h) W przypadku podpisywania oferty lub poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osoby nie wymienione w dokumencie rejestracyjnym, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo, które powinno być złożone w oryginale.
- i) Informacja dotycząca wyniku postępowania zostanie opublikowana na stronie <https://www.caritas.gda.pl/ogloszenia/> i w Bazie Konkurencyjności.

X. ZASTRZEŻENIA MOŻLIWOŚCI ZMIANY WARUNKÓW PROWADZONEGO ZAPYTANIA OFERTOWEGO, JAK RÓWNIEŻ JEGO ODWOŁANIA.

- 1) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w przypadku zaistnienia niemożliwej wcześniej do przewidzenia okoliczności prawnej, ekonomicznej, technicznej lub wystąpienia siły wyższej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, w szczególności w przypadku
 - a) jeśli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
 - b) gdy postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnianiu umowy w sprawie zamówienia
 - c) gdy wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego
- 2) Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru oferty i powiadomi wykonawców o zakończeniu postępowania o udzielenie zamówienia bez wyboru oferty bez podania uzasadnienia.
- 3) Na przedmiotowe postępowanie, nie przysługują środki ochrony prawnej, nie mają zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2004 Nr 19 poz. 177)

XI. ISTOTNE ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY ODSTĄPIENIE OD UMOWY

- 1) Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w odpowiednich przepisach ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.
- 2) Oprócz przypadków określonych w Kodeksie cywilnym Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
 - b) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy,
- 3) Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy strona odstępująca winna złożyć drugiej stronie na piśmie pod rygorem nieważności, w terminie max 10 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia
- 4) Jeżeli dokumentacja projektowa przekazana Zamawiającemu nie będzie zgodna z założeniami niniejszej Umowy oraz zgłoszonymi przez Zamawiającego, zastrzeżeniami lub wyjaśnieniami Wykonawcy uzasadniające odmowę usunięcia zgłoszonych przez Zamawiającego nieprawidłowości nie będą merytorycznie uzasadnione, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy ze skutkiem na dzień otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu.

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalne pod rygorem nieważności są zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, z wyjątkiem zmian, o których mowa w ust. 3-5.
3. Zmiany w umowie mogą dotyczyć:
 - a) terminu wykonania zamówienia,
 - b) wysokości wynagrodzenia Wykonawcy,
4. Zmiana terminu wykonania zamówienia może nastąpić w przypadku:
 - a) przerwy w realizacji zamówienia na skutek działań podmiotów trzecich, np. przedłużanie terminów wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, badań, ekspertyz, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - b) rezygnacji z realizacji części zamówienia lub rozszerzenia jego zakresu,
 - c) czasowego wstrzymania prac przez Zamawiającego,
 - d) siły wyższej - Strony nie ponoszą odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewykonanie, lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli zostanie udowodnione, że takie niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest spowodowane działaniem siły wyższej
 - Pod pojęciem okoliczności siły wyższej w Umowie należy rozumieć wszelkie okoliczności o charakterze zewnętrznym, które powstały nie z winy Stron, wbrew ich woli lub wbrew woli lub chęci Stron i których nie można ani przewidzieć, ani uniknąć, w tym: klęski żywiołowe (trzęsienia ziemi, powodzie, huragany, zniszczenia spowodowane wyładowaniami atmosferycznymi, itp.), katastrofy pochodzenia technogenego i antropogenicznego (wybuchy, pożary, awarie maszyn, urządzeń, itp.), okoliczności życia społecznego (działania wojskowe, niepokoje społeczne, epidemie, stany wyjątkowe, strajki, bojkoty, itd.) oraz publikacja aktów państwa lub samorządów terytorialnych, inne legalne i nielegalne środki zaporowe wymienionych władz, które wpłynęły bezpośrednio na możliwość właściwego wykonania, lub uniemożliwiają lub przeszkadzają Stronom wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy itd.
 - Strona, która została dotknięta działaniem siły wyższej, a tym samym nie była w stanie prawidłowo wykonywać swoich obowiązków wynikających z Umowy, zobowiązana jest w ciągu 7 dni kalendarzowych poinformować o takich okolicznościach drugą Stronę. Niepoinformowanie lub opóźnione poinformowanie w sprawie działania siły wyższej pozbawia odpowiednią Stronę możliwości powoływania się na ich okoliczności.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy może nastąpić w przypadku:
 - 1) odstąpienia (rezygnacji) od części zamówienia lub rozszerzenia jego zakresu,
 - 2) zmiany stawki podatku VAT, przy czym ceny netto nie ulegają zmianie.

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy (kompletnej dokumentacji) – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 12 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w usuwaniu wad dokumentacji ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 12 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, ustalonego w § 12 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego lub odstąpienia przez Zamawiającego jednakże z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto ustalonego za w § 12 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia.
4. Strony mogą dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Jeżeli w toku realizacji inwestycji w oparciu o projekt przekazany Zamawiającemu na podstawie niniejszej umowy, wystąpią potwierdzone przez Strony wady lub braki, Wykonawca poniesie wszelkie skutki finansowe wynikłe z konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, spowodowanych tymi wadami lub brakami, do wysokości wynagrodzenia określonego w § 12 ust.1 umowy.

RĘKOJMIA I GWARANCJA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z przeznaczenia dokumentacji, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady oraz ustalają okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości przedmiotu umowy do dnia wygaśnięcia rękojmi wykonawcy robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotowej dokumentacji.
3. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację projektową, a wady tej nie mógł stwierdzić przyjmując dokumentację projektową wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy, może:
 - a. wezwać Wykonawcę, aby w terminie wyznaczonym usunął stwierdzone wady na swój koszt - bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b. odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli stwierdzone wady uzasadniają przypuszczenie, że ich usunięcie nie będzie możliwe w terminie krótszym niż 2 tygodnie lub, jeżeli wady uniemożliwiają realizację inwestycji na podstawie takiej dokumentacji projektowej lub jej części.

XII. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zamawiający celem przeprowadzenia niniejszego Zapytania ofertowego będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawców wskazane w treści Oferty.
2. Na podstawie art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE.L 2016 Nr 119, str. 1) - (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO/Rozporządzenie) Zamawiający informuje, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych jest Caritas Archidiecezji Gdańskiej z siedzibą w Sopocie (dalej jako: CAG), al. Niepodległości 778, 81-805 Sopot, NIP: 9570657546, REGON: 190506545; tel. 58 555 78 78, e-mail: gdansk@caritas.gda.pl.
 - 2) W CAG powołany został Inspektor Ochrony Danych, z którym skontaktować się można za pośrednictwem poczty e-mail: iodgdansk@caritas.gda.pl lub numerem telefonu 58 555 78 78

- 3) Dane osobowe przetwarzane są przez CAG zgodnie rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych (Dz. Urz. UE. L Nr 119 Z 4.5.2016).
- 4) Przetwarzanie danych osobowych przez CAG odbywać się będzie w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie Zamówienia oraz w celach rozliczenia Projektu.
- 5) Odbiorcami danych osobowych będą osoby/podmioty którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami, podmioty obsługujące administratora w zakresie usług prawnych, hostingowych. Dane zostaną także udostępnione Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Pomorskiego 2014 – 2020 oraz Ministerstwu Infrastruktury i Rozwoju w ramach realizowanej umowy o dofinansowanie i przeprowadzania czynności monitoringowych, sprawozdawczych czy kontrolnych w ramach realizowanego projektu oraz przeprowadzanych na zlecenie Ministerstwa ewaluacji.
- 6) Dane osobowe przechowywane będą przez Administratora w czasie niezbędnym do zrealizowania celu ich przetwarzania, z uwzględnieniem niezbędnego czasu do rozliczenia i kontroli Projektu.
- 7) W odniesieniu do danych osobowych, decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) Wykonawca posiada:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo sprostowania danych osobowych
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

XIII. KOMUNIKACJA – osobą uprawnioną do kontaktów ze strony Zamawiającego jest:

1. Agnieszka Robak, e-mail arobak@caritas.gda.pl,
2. Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub osobisty w swojej siedzibie.

XIV. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 1) Oferta podlega odrzuceniu, jeśli pomimo wezwania oferenta do wyjaśnienia treści lub uzupełnienia oferty:
 - jest niezgodna z wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego
 - w przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, nie podpisze Umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może podpisać Umowę z kolejnym wykonawcą, który w postępowaniu uzyskał kolejną, najwyższą liczbę punktów.
- 2) Forma wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 KC) wymaga od wykonawcy również wyceny ryzyka, bowiem wykonawca nie będzie mógł żądać zmiany wynagrodzenia ryczałtowego dla zakresu robót objętego niniejszym zamówieniem.